



物件 種目	売 地		
最適 用途	住 宅		
最寄 駅	根室駅		
土地 面積	公簿 198.24 m ²	ほかに 私道 面積	m ²
価 格	2,880,000円	3.3m ² 単価	48,000円
所 在 地	根室市昭和町2丁目70番、71番		
交 通	JR根室本線根室駅: 1.2km バス停 昭和町2丁目: 徒歩3分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第二種中高層
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限	なし		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	西側7.50mの公道に21.5m接道		
設 備	上水道 下水道 電気		
備 考			
会員番号	根室(6)第38号	物件番号	

物件番号

北海道知事免許 釧路 (6) 第 38 号
有限会社グランドワン

〒087-0047 北海道根室市定基町3丁目9番地2
TEL:0153-22-3009
FAX:0153-24-3801

【客付会社様へ】	
■手数料:	分かれ
■取引態様:	一般媒介
■情報公開日:	2026年7月1日

物件所在